

Mẫu số 02

(Ban hành kèm theo Công văn số 1146/CTHADS-NV1
ngày 07/02/2025 của Cục Thi hành án dân sự Tp.HCM)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN 4

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 799/TB-CCTHADS

Quận 4, ngày 28 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 34/2024/DKDTM-ST ngày 20/8/2024 của Tòa án nhân dân Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 376/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2024 và số 344/QĐ-CCTHADS ngày 26/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 17/QĐ-CCTHADS ngày 03/03/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4;

Căn cứ Thông báo số 706/TB-CCTHADS ngày 21/4/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tại địa chỉ số 180B Bến Vân Đồn, Phường 6 (nay là Phường 9), Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh, thuộc thửa đất số 70, tờ bản đồ số 4, theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở hồ sơ gốc số 19531/2001 do Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 18/9/2001.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4 đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

- Công ty TNHH Thẩm định giá SAG.
- Công ty cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4 chọn Công ty TNHH Thẩm định giá SAG để ký hợp đồng dịch vụ

thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty TNHH Thẩm định giá SAG liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4 để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4 thông báo để các bên đương sự, Công ty TNHH Thẩm định giá SAG được biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân Quận 4;
- Công ty CP Tđg Sài Gòn (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.



Đỗ Phú Sinh